



Ortsbürgergemeinde Staufen



Jahresabschluss

Inhaltsverzeichnis

Erläuterungen	3
Erfolgsrechnung	
<i>Erfolgsrechnung, funktionale Gliederung</i>	6
<i>Erfolgsrechnung, Artengliederung</i>	10
Bilanz	16
Kreditkontrolle	22
Ergebnis	24
Geldflussrechnung	27
Eigenkapitalnachweis	30
Rückstellungsspiegel	32
Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel	34
Anlagebuchhaltung	36
Zusätzliche Angaben	42



Gemeinde Staufen

Erläuterungen



Erläuterungen zur Rechnung 2022

Erfolgsrechnung

0

Allgemeine Verwaltung

Kurz und bündig

Die Einnahmen der Benützungsgebühren vom Waldhaus sind tiefer ausgefallen als budgetiert wurde.

Nettoaufwand Rechnung 2022: Fr. 23'044.05

Nettoaufwand Budget 2022: Fr. 15'000.00

<u>Konto</u>	<u>Rechnung 2022</u>	<u>Budget 2022</u>	<u>Erläuterungen</u>						
0110.3130.01	Fr. 621.60	Fr. 400.00	Da die Ortsbürgerversammlungen im Jahr 2022 zweimal stattgefunden hat, wurden auch die Broschüren zweimal versendet.						
0110.3160.00	Fr. 330.00	Fr. 400.00	Die Ortsbürgerversammlungen haben wieder im Waldhaus stattgefunden. Für die Benützung wurden Gebühren erhoben.						
0110.3170.00	Fr. 4'513.20	Fr. 3'500.00	Die Verpflegungen an den Ortsbürgerversammlungen sind teurer ausgefallen als in den letzten Jahren.						
0220.3000.00	Fr. 2'800.00	Fr. 1'000.00	Die Sitzungsgelder der Ortsbürgerkommission sind höher ausgefallen, als bei der Budgetierung angenommen wurde.						
0293.3120.00	Fr. 10'754.50	Fr. 12'000.00	Die Kosten der Bewirtschaftung teilen sich wie folgt auf: <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Strom-/Wasserrechnungen</td> <td>Fr. 6'015.70</td> </tr> <tr> <td>Brennholz</td> <td>Fr. 1'507.80</td> </tr> <tr> <td>Güllenloch leeren</td> <td>Fr. 3'231.00</td> </tr> </table>	Strom-/Wasserrechnungen	Fr. 6'015.70	Brennholz	Fr. 1'507.80	Güllenloch leeren	Fr. 3'231.00
Strom-/Wasserrechnungen	Fr. 6'015.70								
Brennholz	Fr. 1'507.80								
Güllenloch leeren	Fr. 3'231.00								
0293.4240.00	Fr. 24'103.00	Fr. 27'000.00	Es fanden 122 Vermietungen des Waldhauses statt (Vorjahr: 75 Vermietungen).						
0293.4260.00	Fr. 803.75	Fr. 0.00	Der Anteil der Gartenbahn Staufen an die Jahreskosten 2022 für das Entsorgen des Abwassers im Jaucheloch beim Waldhaus wird in diesem Konto verbucht.						

9

Finanzen und Steuern

Kurz und bündig

Für das feste Darlehen für den Neubau des Mehrfamilienhauses Jung und Alt mussten bereits im Jahr 2022 Sollzinsen bezahlt werden.

Die Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 43'059.65 ab, welcher zu Lasten des Eigenkapitals verbucht wird.

Nettoertrag Rechnung 2022:

Fr. 23'044.05

Nettoertrag Budget 2022:

Fr. 15'000.00

<u>Konto</u>	<u>Rechnung 2022</u>	<u>Budget 2022</u>	<u>Erläuterungen</u>
9630.3401.00	Fr. 21'977.75	Fr. 0.00	Das feste Darlehen für den Neubau vom Mehrfamilienhaus Jung und Alt musste frühzeitig aufgenommen werden. Die Sollzinsen sind dementsprechend auch früher angefallen.
9990.9001.00	Fr. 43'059.65	Fr. 13'000.00	Der Aufwandüberschuss der Ortsbürgergemeinde wird zu Lasten des Eigenkapitals verbucht.



Erfolgsrechnung

Funktional



Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Zusammenzug		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	70'024.85	70'024.85	42'100	42'100	33'966.80	33'966.80
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	47'950.80	24'906.75	42'000	27'000	31'629.00	16'539.10
	Nettoergebnis		23'044.05		15'000		15'089.90
8	VOLKSWIRTSCHAFT					2'228.40	284.95
	Nettoergebnis						1'943.45
9	FINANZEN UND STEUERN	22'074.05	45'118.10	100	15'100	109.40	17'142.75
	Nettoergebnis	23'044.05		15'000		17'033.35	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	70'024.85	70'024.85	42'100	42'100	33'966.80	33'966.80
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	47'950.80	24'906.75	42'000	27'000	31'629.00	16'539.10
	Nettoergebnis		23'044.05		15'000		15'089.90
0110	Legislative	9'491.40		8'100		5'004.50	
3000.00	Löhne, Sitzungs-/Taggelder Behörden, Kommissionen	1'370.00		1'200		1'360.50	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'687.30		2'200		2'050.65	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	969.30		400		376.95	
3130.01	Portokosten	621.60		400		636.20	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	330.00		400			
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	4'513.20		3'500		580.20	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	9'680.45		8'000		8'871.15	
3000.00	Löhne, Sitzungs-/Taggelder Behörden, Kommissionen	2'800.00		1'000		2'825.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	8.45				220.90	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	26.65				3.60	
3055.00	Krankentaggeldversicherung	0.25					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	70.00		100		70.00	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	6'775.10		6'700		5'551.15	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände			200		200.00	
0293	Waldhaus	28'778.95	24'906.75	25'900	27'000	17'753.35	16'539.10
3010.00	Löhne Verwaltungs-/Betriebspersonal	8'031.50		8'500		4'929.80	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK			600			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	85.05		100		81.15	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	528.10		600		242.90	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	10'754.50		12'000		8'450.25	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	110.70					
3134.00	Sachversicherungsprämien	147.45		300		241.20	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	7'491.90		1'000		2'265.40	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	1'215.95		500		166.45	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	413.80		300		251.20	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände			2'000		1'125.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		24'103.00		27'000		15'722.30
4260.00	Rückerstattungen Dritter		803.75				816.80

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT					2'228.40	284.95
	Nettoergebnis						1'943.45
8200	Forstwirtschaft					2'228.40	284.95
3130.00	Dienstleistungen Dritter					284.95	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe					1'943.45	
4260.00	Rückerstattungen Dritter						284.95
9	FINANZEN UND STEUERN	22'074.05	45'118.10	100	15'100	109.40	17'142.75
	Nettoergebnis	23'044.05		15'000		17'033.35	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	22'074.05	2'058.45	100	2'100	109.40	2'058.45
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	21'977.75					
3439.30	Sachversicherungsprämien	96.30		100		109.40	
4430.02	Pachtzinsen Liegenschaften FV		2'058.45		2'100		2'058.45
9990	Abschluss		43'059.65		13'000		15'084.30
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		43'059.65		13'000		15'084.30



Gemeinde Staufeu

Erfolgsrechnung

Artengliederung

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung Zusammenzug		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG	70'024.85	70'024.85	42'100	42'100	33'966.80	33'966.80
3	Aufwand	70'024.85		42'100		33'966.80	
30	Personalaufwand	12'321.90		11'400		9'421.45	
31	Sach- + Übriger Betriebsaufwand	35'628.90		28'400		23'110.95	
34	Finanzaufwand	22'074.05		100		109.40	
36	Transferaufwand			2'200		1'325.00	
4	Ertrag		26'965.20		29'100		18'882.50
42	Entgelte		24'906.75		27'000		16'824.05
44	Finanzertrag		2'058.45		2'100		2'058.45
9	Abschlusskonten		43'059.65		13'000		15'084.30
90	Abschluss Erfolgsrechnung		43'059.65		13'000		15'084.30

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022	Rechnung 2021		
		Aufwand		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	ERFOLGSRECHNUNG	70'024.85	70'024.85	42'100	42'100	33'966.80	33'966.80
3	Aufwand	70'024.85		42'100		33'966.80	
30	Personalaufwand	12'321.90		11'400		9'421.45	
300	Behörden und Kommissionen	4'170.00		2'200		4'186.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	4'170.00		2'200		4'186.00	
3000.00	Löhne, Sitzungs-/Taggelder Behörden, Kommissionen	4'170.00		2'200		4'186.00	
301	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	8'031.50		8'500		4'929.80	
3010	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	8'031.50		8'500		4'929.80	
3010.00	Löhne Verwaltungs-/Betriebspersonal	8'031.50		8'500		4'929.80	
305	Arbeitgeberbeiträge	120.40		700		305.65	
3050	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV VV-Kosten	8.45		600		220.90	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	8.45		600		220.90	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	111.70		100		84.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	111.70		100		84.75	
3055	AG-Beiträge an KK-Taggeldversicherungen	0.25					
3055.00	Krankentaggeldversicherung	0.25					
31	Sach- + Übriger Betriebsaufwand	35'628.90		28'400		23'110.95	
310	Material- + Warenaufwand	2'215.40		2'800		2'293.55	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	528.10		600		242.90	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	528.10		600		242.90	
3102	Drucksachen, Publikationen	1'687.30		2'200		2'050.65	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'687.30		2'200		2'050.65	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022	Rechnung 2021	
		Aufwand	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
312	Ver- und Entsorgung	10'754.50	12'000		8'450.25	
3120	Ver- und Entsorgung	10'754.50	12'000		8'450.25	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	10'754.50	12'000		8'450.25	
313	Dienstleistungen und Honorare	1'919.05	1'200		1'609.30	
3130	Dienstleistungen Dritter	1'771.60	900		1'368.10	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'150.00	500		731.90	
3130.01	Portokosten	621.60	400		636.20	
3134	Sachversicherungsprämien	147.45	300		241.20	
3134.00	Sachversicherungsprämien	147.45	300		241.20	
314	Baulicher Unterhalt	7'491.90	1'000		2'265.40	
3144	Unterhalt Hochbauten	7'491.90	1'000		2'265.40	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	7'491.90	1'000		2'265.40	
315	Unterhalt Mobilien + immat. Anlagen	1'215.95	500		166.45	
3151	Apparate, Maschinen, Geräte, Fz, Werkzeug	1'215.95	500		166.45	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	1'215.95	500		166.45	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgeb.	330.00	400			
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	330.00	400			
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	330.00	400			
317	Spesenentschädigungen	11'702.10	10'500		8'326.00	
3170	Reisekosten und Spesen	11'702.10	10'500		8'326.00	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	11'702.10	10'500		8'326.00	
34	Finanzaufwand	22'074.05	100		109.40	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022	Rechnung 2021	
		Aufwand	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
340	Zinsaufwand	21'977.75				
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbind.	21'977.75				
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	21'977.75				
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	96.30	100		109.40	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	96.30	100		109.40	
3439.30	Sachversicherungsprämien	96.30	100		109.40	
36	Transferaufwand		2'200		1'325.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen		2'200		1'325.00	
3612	... an Gemeinden und Gemeindeverbände		2'200		1'325.00	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände		2'200		1'325.00	
	Ertrag		26'965.20	29'100		18'882.50
42	Entgelte		24'906.75	27'000		16'824.05
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		24'103.00	27'000		15'722.30
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		24'103.00	27'000		15'722.30
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		24'103.00	27'000		15'722.30
426	Rückerstattungen		803.75			1'101.75
4260	Rückerstattungen Dritter		803.75			1'101.75
4260.00	Rückerstattungen Dritter		803.75			1'101.75
44	Finanzertrag		2'058.45	2'100		2'058.45
443	Liegenschaftsertrag FV		2'058.45	2'100		2'058.45
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		2'058.45	2'100		2'058.45
4430.02	Pachtzinsen Liegenschaften FV		2'058.45	2'100		2'058.45

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022	Rechnung 2021	
		Aufwand	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	Abschlusskonten		43'059.65	13'000		15'084.30
9	Abschluss Erfolgsrechnung		43'059.65	13'000		15'084.30
900	Abschluss allgemeiner Haushalt		43'059.65	13'000		15'084.30
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		43'059.65	13'000		15'084.30
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		43'059.65	13'000		15'084.30



Gemeinde Staufen

Bilanz



Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz Zusammenzug	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	AKTIVEN	3'238'304.90	12'132'559.10	8'202'498.80	7'168'365.20
10	Finanzvermögen	2'150'059.40	12'132'559.10	8'202'498.80	6'080'119.70
14	Verwaltungsvermögen	1'088'245.50			1'088'245.50
	PASSIVEN	3'238'304.90	7'717'568.80	3'787'508.50	7'168'365.20
20	Fremdkapital	537'801.25	7'702'484.50	3'729'364.55	4'510'921.20
29	Eigenkapital	2'700'503.65	15'084.30	58'143.95	2'657'444.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	AKTIVEN	3'238'304.90	12'132'559.10	8'202'498.80	7'168'365.20
10	Finanzvermögen	2'150'059.40	12'132'559.10	8'202'498.80	6'080'119.70
100	Flüssige Mittel		4'500'000.00	4'422'224.65	77'775.35
1002	Bank		4'500'000.00	4'422'224.65	77'775.35
10020	Bankkontokorrente		4'500'000.00	4'422'224.65	77'775.35
10020.05	HBL Hypothekarbank Lenzburg (KK OBG)		4'500'000.00	4'422'224.65	77'775.35
101	Forderungen	4'360.15	4'841'151.25	3'780'274.15	1'065'237.25
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	4'360.15	26'635.20	26'834.20	4'161.15
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	4'360.15	26'635.20	26'834.20	4'161.15
10100.01	Forderungen Sammelkonto	4'360.15	26'635.20	26'834.20	4'161.15
1011	Kontokorrente mit Dritten		4'814'516.05	3'753'439.95	1'061'076.10
10110	Kontokorrente mit Dritten		4'814'516.05	3'753'439.95	1'061'076.10
10110.01	Kontokorrent Einwohnergemeinde		4'814'516.05	3'753'439.95	1'061'076.10
108	Sachanlagen FV	2'145'699.25	2'791'407.85		4'937'107.10
1080	Grundstücke FV	1'387'256.00			1'387'256.00
10800	Grundstücke FV	1'387'256.00			1'387'256.00
10800.01	Grundstücke FV	1'387'256.00			1'387'256.00
1084	Gebäude FV	173'551.90			173'551.90
10840	Gebäude FV	173'551.90			173'551.90
10840.01	Gebäude FV	173'551.90			173'551.90
1087	Anlagen im Bau FV	584'891.35	2'791'407.85		3'376'299.20

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
10870	Anlagen im Bau FV	584'891.35	2'791'407.85		3'376'299.20
10870.01	Anlagen im Bau FV (MFH am Juraweg)	584'891.35	2'791'407.85		3'376'299.20
14	Verwaltungsvermögen	1'088'245.50			1'088'245.50
140	Sachanlagen VV	1'088'245.50			1'088'245.50
1404	Hochbauten	2.00			2.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00			2.00
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00			2.00
1405	Waldungen	1'088'243.50			1'088'243.50
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'088'243.50			1'088'243.50
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'088'243.50			1'088'243.50

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	PASSIVEN	3'238'304.90	7'717'568.80	3'787'508.50	7'168'365.20
20	Fremdkapital	537'801.25	7'702'484.50	3'729'364.55	4'510'921.20
200	Laufende Verbindlichkeiten	537'801.25	3'202'484.50	3'729'364.55	10'921.20
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritt	222'772.25	3'202'484.50	3'414'335.55	10'921.20
20000 20000.01	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritt Kreditoren ABACUS	222'772.25 222'772.25	3'202'391.50 3'202'391.50	3'414'242.55 3'414'242.55	10'921.20 10'921.20
20001 20001.04	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen Unfall-/Krankentaggeldvers. UVG/KTG		93.00 93.00	93.00 93.00	
2001	Kontokorrente mit Dritten	315'029.00		315'029.00	
20010 20010.02	Kontokorrente mit Dritten Kontokorrent Einwohnergemeinde	315'029.00 315'029.00		315'029.00 315'029.00	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten		4'500'000.00		4'500'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine		4'500'000.00		4'500'000.00
20640 20640.02 20640.03	Langfristige Darlehen Fest-Darlehen 0,8% HBL bis 31.03.2032 Fest-Darlehen 0,8% HBL bis 31.03.2032		4'500'000.00 2'500'000.00 2'000'000.00		4'500'000.00 2'500'000.00 2'000'000.00
29	Eigenkapital	2'700'503.65	15'084.30	58'143.95	2'657'444.00
291	Fonds	70'387.20			70'387.20
2910	Fonds im Eigenkapital	70'387.20			70'387.20
29100 29100.03	Fonds im Eigenkapital Waldhaus Unterhalts-Fonds	70'387.20 70'387.20			70'387.20 70'387.20
295	Aufwertungsreserve	1'072'042.00			1'072'042.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
2950	Aufwertungsreserve	1'072'042.00			1'072'042.00
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	1'072'042.00			1'072'042.00
29500.01	Aufwertungsreserve übrige Anlagen VV	2.00			2.00
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke VV	1'072'040.00			1'072'040.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'558'074.45	15'084.30	58'143.95	1'515'014.80
2990	Jahresergebnis	-15'084.30	15'084.30	43'059.65	-43'059.65
29900	Jahresergebnis	-15'084.30	15'084.30	43'059.65	-43'059.65
29900.00	Jahresergebnis	-15'084.30	15'084.30	43'059.65	-43'059.65
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'573'158.75		15'084.30	1'558'074.45
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'573'158.75		15'084.30	1'558'074.45
29990.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'573'158.75		15'084.30	1'558'074.45



Gemeinde Staufen

Kreditkontrolle

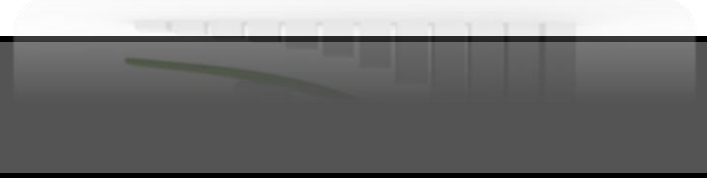


KREDITKONTROLLE Ortsbürgergemeinde Staufen

Rechnung 2022	Kreditbetrag	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2021	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2021	Rechnung 2022		Budget 2022		Verfügbarer Restkredit
				Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	
0 Allgemeine Verwaltung								
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung								
2 Bildung								
3 Kultur, Sport und Freizeit								
4 Gesundheit								
5 Soziale Sicherheit								
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung								
7 Umweltschutz und Raumordnung								
8 Volkswirtschaft								
Verpflichtungskredite der Erfolgsrechnung								
Verpflichtungskredite des Finanzvermögens								
2.10870.01 Erstellung Mehrfamilienhaus (GV 16.12.2020)	5'260'000.00	584'891.35	0.00	2'791'407.85	0.00	0.00	0.00	1'883'700.80
TOTAL	5'260'000.00	584'891.35	0.00	2'791'407.85	0.00	0.00	0.00	1'883'700.80



Ergebnisse



Ergebnis - Ortsbürgergemeinde

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
ERFOLGSRECHNUNG				
Betrieblicher Aufwand				
30	Personalaufwand	12'321.90	11'400	9'421.45
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	35'628.90	28'400	23'110.95
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0.00	0	0.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0	0.00
36	Transferaufwand	0.00	2'200	1'325.00
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Aufwand	47'950.80	42'000	33'857.40
Betrieblicher Ertrag				
40	Fiskalertrag	0.00	0	0.00
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0	0.00
42	Entgelte	24'906.75	27'000	16'824.05
43	Verschiedene Erträge	0.00	0	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0	0.00
46	Transferertrag	0.00	0	0.00
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Ertrag	24'906.75	27'000	16'824.05
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-23'044.05	-15'000	-17'033.35
34	Finanzaufwand	22'074.05	100	109.40
44	Finanzertrag	2'058.45	2'100	2'058.45
	Ergebnis aus Finanzierung	-20'015.60	2'000	1'949.05
	Operatives Ergebnis	-43'059.65	-13'000	-15'084.30
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-43'059.65	-13'000	-15'084.30
	(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

Ergebnis - Ortsbürgergemeinde

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufeu

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
	INVESTITIONSRECHNUNG			
	Investitionsausgaben			
50	Sachanlagen	0.00	0	0.00
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
54	Darlehen	0.00	0	0.00
55	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
58	Ausserordentliche Investitionen	0.00	0	0.00
	Total Investitionsausgaben	0.00	0	0.00
	Investitionseinnahmen			
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0	0.00
62	Abgang immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
63	Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen	0.00	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
	Total Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
	Ergebnis Investitionsrechnung	0.00	0	0.00
	Selbstfinanzierung	-43'059.65	-13'000	-15'084.30
	Finanzierungsergebnis	-43'059.65	-13'000	-15'084.30
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			



Gemeinde Staufen

Geldflussrechnung



GELDFLUSSRECHNUNG

Ortsbürgergemeinde Staufen

	2022	2021
	CHF	CHF
Bezeichnung		
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	-43'059.65	-15'084.30
Ergebnis Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	0.00	0.00
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	199.00	-3'601.90
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	103'177.95	-93'136.40
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	60'317.30	-111'822.60
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	-2'791'407.85	-584'891.35
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-2'791'407.85	-584'891.35
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-2'791'407.85	-584'891.35

Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit

Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	4'500'000.00	315'029.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	-315'029.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00

Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	4'184'971.00	315'029.00
---	---------------------	-------------------

Total Geldfluss	1'453'880.45	-381'684.95
------------------------	---------------------	--------------------

Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 1.1.	-315'029.00	66'655.95
---	-------------	-----------

Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 31.12.	1'138'851.45	-315'029.00
--	---------------------	--------------------

<i>Kontrollrechnung Differenz Geldfluss</i>	0.00	0.00
---	------	------



Gemeinde Staufeu

Eigenkapitalnachweis



EIGENKAPITALNACHWEIS
Ortsbürgergemeinde Staufen

	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanz-ierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Vorfinanzierungen	Aufwertungsreserve VV	Neubewertungs-reserve FV	Bilanzüberschuss / fehlbetrag	Eigenkapital (Total)
	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2022	0.00	70'387.20	0.00	0.00	1'072'042.00	0.00	1'558'074.45	2'700'503.65
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK 3510								0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK 4510								0.00
Einlagen in Fonds des EK 3511								0.00
Entnahmen aus Fonds EK 4511								0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche 3892								0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche 4892								0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen des EK 3893								0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK 4893								0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag 3899								0.00
Bildung Neubewertungsreserve								0.00
Auflösung Neubewertungsreserve								0.00
Einlage in Bilanzüberschuss / -fehlbetrag								0.00
Bildung Aufwertungsreserve								0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve 4895								0.00
Jahresergebnis 90							-43'059.65	-43'059.65
Bestand per 31.12.2022	0.00	70'387.20	0.00	0.00	1'072'042.00	0.00	1'515'014.80	2'657'444.00



Rückstellungsspiegel



RÜCKSTELLUNGSSPIEGEL

	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	...	Kurzfristige Rückstellungen der Investitionsrechnung	...	Total Sachgruppen
	2050	2051 - 2057	2058	2059 - 2089	205x / 208x
Bestand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildungen (inkl. Erhöhungen)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendungen / Auflösung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bestand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



Gemeinde Staufen

Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel



BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Bemerkungen
Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)						
keine						
Gemeindeverbände						
keine						
Verträge						
Forstdienste Lenzia	Gemeindevertrag; Laufzeit unbegrenzt; Kündigungsfrist 2 Jahre auf Ende Jahr	Forsbetrieb der Ortsbürgergemeinden Lenzburg, Ammerswil, Niederlenz, Othmarsingen und Staufen	1'312'958.00	118'166.20	-	
Andere						

Bemerkungen:

Weitere Details zu den Beteiligungen sind dem Beteiligungsportefeuille zu entnehmen.

Eventualverbindlichkeiten	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen
keine			

Eventualguthaben	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen
Forstdienste Lenzia, Anteil Staufen gemäss produktiver Waldfläche (9,0%)	unbegrenzt	118'166.20	



Gemeinde Staufen

Anlagebuchhaltung



Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2

1.1.2022 - 31.12.2022

FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen

Einwohnergemeinde Staufen

AnlageNr	Bezeichnung	Ansch.Wert	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
108000	Grundstücke FV									
200'025	Bannholz, Ackerland	148'056.00	0.00	0.00	0.00	148'056.00	0.00	0.00	148'056.00	0.00
200'026	Juraweg, Ackerland	1'239'200.00	0.00	0.00	0.00	1'239'200.00	0.00	0.00	1'239'200.00	0.00
Total	108000 Grundstücke FV	1'387'256.00	0.00	0.00	0.00	1'387'256.00	0.00	0.00	1'387'256.00	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2

1.1.2022 - 31.12.2022

FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen

Einwohnergemeinde Staufen

AnlageNr	Bezeichnung	Ansch.Wert	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
108400	Gebäude FV									
200'028	Gesamtleistungswettbewerb MFH Juraweg	173'551.90	0.00	0.00	0.00	173'551.90	0.00	0.00	173'551.90	0.00
Total	108400 Gebäude FV	173'551.90	0.00	0.00	0.00	173'551.90	0.00	0.00	173'551.90	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2

1.1.2022 - 31.12.2022

FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen

Einwohnergemeinde Staufen

AnlageNr	Bezeichnung	Ansch.Wert	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
140400	Hochbauten allg. Haushalt									
200'007	Holzschopf Seenerweg	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00
200'008	Waldhaus Unteri Buechrüti	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00
Total	140400 Hochbauten allg. Haushalt	2.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	2.00	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2

1.1.2022 - 31.12.2022

FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen

Einwohnergemeinde Staufen

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs- und Herstellkosten				31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
		Ansch.Wert	Zugang	Abgang	Umbuchung					
140500 Waldungen										
200'001	Aarauerstrasse, Parz. 600	338.50	0.00	0.00	0.00	338.50	0.00	0.00	338.50	0.00
200'002	Buech, Parz. 768	403.50	0.00	0.00	0.00	403.50	0.00	0.00	403.50	0.00
200'003	Buech, Parz. 769	1'560.00	0.00	0.00	0.00	1'560.00	0.00	0.00	1'560.00	0.00
200'004	Buech, Parz. 784	807.00	0.00	0.00	0.00	807.00	0.00	0.00	807.00	0.00
200'005	Länzert, Parz. 811	885.00	0.00	0.00	0.00	885.00	0.00	0.00	885.00	0.00
200'006	Oberi Buechrüti, Parz. 773	279.00	0.00	0.00	0.00	279.00	0.00	0.00	279.00	0.00
200'009	Asp, Parz. 807	248'039.00	0.00	0.00	0.00	248'039.00	0.00	0.00	248'039.00	0.00
200'010	Buech, Parz. 783	173.00	0.00	0.00	0.00	173.00	0.00	0.00	173.00	0.00
200'011	Buech, Parz. 763	5'900.00	0.00	0.00	0.00	5'900.00	0.00	0.00	5'900.00	0.00
200'012	Buech, Parz. 765	9'625.00	0.00	0.00	0.00	9'625.00	0.00	0.00	9'625.00	0.00
200'013	Buech, Parz. 781	1'421.00	0.00	0.00	0.00	1'421.00	0.00	0.00	1'421.00	0.00
200'014	Gütsch, Parz. 628	109'341.00	0.00	0.00	0.00	109'341.00	0.00	0.00	109'341.00	0.00
200'015	Länzert, Parz. 809	195'576.00	0.00	0.00	0.00	195'576.00	0.00	0.00	195'576.00	0.00
200'016	Oberi Buechrüti, Parz. 793	14'698.00	0.00	0.00	0.00	14'698.00	0.00	0.00	14'698.00	0.00
200'017	Seenerweg 4, Parz. 751	3'855.00	0.00	0.00	0.00	3'855.00	0.00	0.00	3'855.00	0.00
200'018	Siechehölzli, Parz. 802	87'116.00	0.00	0.00	0.00	87'116.00	0.00	0.00	87'116.00	0.00
200'019	Siechehölzli, Parz. 799	6'239.00	0.00	0.00	0.00	6'239.00	0.00	0.00	6'239.00	0.00
200'020	Tafet, Parz. 801	2'277.00	0.00	0.00	0.00	2'277.00	0.00	0.00	2'277.00	0.00
200'021	Unteri Buechrüti, Parz. 780	287'475.00	0.00	0.00	0.00	287'475.00	0.00	0.00	287'475.00	0.00
200'022	Zelgli, Parz. 812	94'906.00	0.00	0.00	0.00	94'906.00	0.00	0.00	94'906.00	0.00
200'023	Zilete, Parz. 615	993.00	0.00	0.00	0.00	993.00	0.00	0.00	993.00	0.00
200'024	Zilete, Parz. 617	149.00	0.00	0.00	0.00	149.00	0.00	0.00	149.00	0.00
200'027	Buech, Parz. 782	16'187.50	0.00	0.00	0.00	16'187.50	0.00	0.00	16'187.50	0.00
Total	140500 Waldungen	1'088'243.50	0.00	0.00	0.00	1'088'243.50	0.00	0.00	1'088'243.50	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2

1.1.2022 - 31.12.2022

FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen

Einwohnergemeinde Staufen

AnlageNr	Bezeichnung	Ansch.Wert	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
Gesamttotal		2'649'053.40	0.00	0.00	0.00	2'649'053.40	0.00	0.00	2'649'053.40	0.00



Gemeinde Staufen

Zusätzliche Angaben



ZUSÄTZLICHE ANGABEN JAHRESRECHNUNG 2022

ANLAGEKATEGORIEN

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der Finanzverordnung (§20 Abs. 1 FiV)

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Ein- und Ausbauten bei Gebäuden	10 - 15
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	30
7	Mobilien, Maschinen, Ausstattungen, allgemeine Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeug, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegerfahrzeug, Wechselladefahrzeug	25
8c	andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts- und Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3 – 5
11a	Datenübertragungsnetze	15 - 25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objektes
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	Mit Zustimmung des Departements Volkswirtschaft und Inneres

AKTIVIERUNGSGRENZE

Die im Rechnungsjahr für die Gemeinde Staufen geltende Aktivierungsgrenze von 50'000 Franken leitet sich aus § 5 der Finanzverordnung ab.

WERTBERICHTIGUNGEN

-

WEITERFÜHRENDE HINWEISE

-