



**GEMEINDE
STAUFEN**

Ortsbürgergemeindeversammlung vom
Freitag, 12. Juni 2026

Traktandum 3

Ortsbürgerrechnung 2025



Ortsbürgergemeinde Staufen



Jahresabschluss

Inhaltsverzeichnis

Erläuterungen	3
Erfolgsrechnung	
<i>Erfolgsrechnung, funktionale Gliederung</i>	6
<i>Erfolgsrechnung, Artengliederung</i>	10
Bilanz	16
Kreditkontrolle	22
Ergebnis	24
Geldflussrechnung	27
Eigenkapitalnachweis	30
Rückstellungsspiegel	32
Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel	34
Anlagebuchhaltung	36
Zusätzliche Angaben	42



Gemeinde Stauf

Erläuterungen



Erläuterungen zur Rechnung 2025

Erfolgsrechnung

0	Allgemeine Verwaltung Kurz und bündig Trotz einigen Abweichungen konnte das Budget eingehalten werden.	Nettoaufwand Rechnung 2025:		CHF	24'196.00
		Nettoaufwand Budget 2025:		CHF	24'240.00

<u>Konto</u>	<u>Rechnung 2025</u>		<u>Budget 2025</u>	<u>Erläuterungen</u>
0110.3102.00	CHF	173.70	CHF 1'700.00	Die Broschüre der Ortsbürgerversammlung wurde von der Verwaltung erstellt und gedruckt. Die Kosten der externen Druckerei konnten eingespart werden.
0110.3170.00	CHF	5'183.50	CHF 4'300.00	Die beiden Essen an der Ortsbürgerversammlung und am Ortsbürgerdialog sind teurer ausgefallen als geplant.
0220.3000.00	CHF	3'451.50	CHF 2'500.00	Die Sitzungsgelder der Ortsbürgerkommission sind höher ausgefallen, als bei der Budgetierung angenommen wurde. Für das Jahr 2026 wurde bereits ein höherer Betrag im Budget aufgenommen.
0220.3170.00	CHF	6'160.50	CHF 7'800.00	Die Auslagen für verschiedene Anlässe wie das Silvesterfeuer, das Chlauschlöpfe und das „Stude mache“ mussten nicht vollständig ausgeschöpft werden.
0293.3120.00	CHF	15'981.30	CHF 17'000.00	Die Kosten der Bewirtschaftung teilen sich wie folgt auf: Strom-/Wasserrechnungen CHF 10'866.15 Brennholz CHF 1'459.35 Güllenloch leeren CHF 3'655.80
0293.3144.00	CHF	9'421.50	CHF 7'000.00	Die 1. Etappe der Siebenschläferabwehr wurde in Auftrag gegeben. Diese Kosten waren nicht budgetiert.
0293.4240.00	CHF	32'826.25	CHF 35'000.00	Es fanden 142 Vermietungen des Waldhauses statt (Vorjahr: 144). Da noch einige Reservationen den Tarif gemäss dem alten Waldhausreglement verrechnet erhalten haben, konnte der budgetierte Wert noch nicht erreicht werden.

9

Finanzen und Steuern

Kurz und bündig

Die Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 124'989.38 ab, welcher zu Gunsten des Eigenkapitals verbucht wird.

Nettoertrag Rechnung 2025:

CHF 26'163.15

Nettoertrag Budget 2025:

CHF 27'740.00

<u>Konto</u>	<u>Rechnung 2025</u>	<u>Budget 2025</u>	<u>Erläuterungen</u>
9630.3430.40	CHF 436.00	CHF 39'000.00	Der bauliche Unterhalt Gebäude Finanzvermögen ist tiefer ausgefallen als budgetiert.
9630.3431.00	CHF 8'337.92	CHF 0.00	Die Verbuchungsmethode wurde per 1. Januar 2025 angepasst. In diesem Konto werden die Hauswartkosten verbucht.
9630.3439.40	CHF 10'553.35	CHF 10'500.00	In diesem Konto wird seit dem 1. Januar 2025 nur noch das Verwaltungshonorar der Realit Treuhand AG verbucht.
9630.4430.01	CHF 234'485.00	CHF 241'560.00	In diesem Konto werden nur noch die Mieteinnahmen verbucht.
9630.4430.03	CHF 6'775.00	CHF 0.00	Ab dem 1. Januar 2025 werden in diesem Konto die Einnahmen der Heiz- und Betriebskosten verbucht.
9990.9000.00	CHF 124'989.39	CHF 106'920.00	Der Ertragsüberschuss der Ortsbürgergemeinde wird zu Gunsten des Eigenkapitals verbucht.



Gemeinde Stauf

Erfolgsrechnung

Funktional



Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Zusammenzug		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	263'469.00	263'469.00	278'660	278'660	295'601.60	295'601.60
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	57'896.55	33'700.55	59'240	35'000	53'005.70	28'836.15
	Nettoergebnis		24'196.00		24'240		24'169.55
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'967.15		3'500		114.00	
	Nettoergebnis		1'967.15		3'500		114.00
9	FINANZEN UND STEUERN	203'605.30	229'768.45	215'920	243'660	242'481.90	266'765.45
	Nettoergebnis	26'163.15		27'740		24'283.55	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	263'469.00	263'469.00	278'660	278'660	295'601.60	295'601.60
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	57'896.55	33'700.55	59'240	35'000	53'005.70	28'836.15
	Nettoergebnis		24'196.00		24'240		24'169.55
0110	Legislative	8'267.30		9'000		9'717.30	
3000.00	Löhne, Sitzungs-/Taggelder Behörden, Kommissionen	1'262.00		1'400		1'482.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	173.70		1'700		2'412.65	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	756.70		1'000		756.70	
3130.01	Portokosten	481.40		600		589.00	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	410.00				330.00	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	5'183.50		4'300		4'146.95	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	10'887.10		11'840		10'207.55	
3000.00	Löhne, Sitzungs-/Taggelder Behörden, Kommissionen	3'451.50		2'500		3'126.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK			200		18.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	4.60		30		10.85	
3055.00	Krankentaggeldversicherung	0.50		10		0.95	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	70.00		100		70.00	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	6'160.50		7'800		5'780.85	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände	1'200.00		1'200		1'200.00	
0293	Waldhaus	38'742.15	33'700.55	38'400	35'000	33'080.85	28'836.15
3010.00	Löhne Verwaltungs-/Betriebspersonal	9'608.15		10'000		9'821.50	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	80.75		100		83.90	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	653.70		600		790.35	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	15'981.30		17'000		15'695.20	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	119.25				128.70	
3134.00	Sachversicherungsprämien	159.35		300		165.80	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	9'421.50		7'000		3'310.85	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	414.60		1'000		413.70	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	173.55		400		260.85	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					250.00	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände	2'130.00		2'000		2'160.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		32'826.25		35'000		27'864.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		874.30				972.15

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'967.15		3'500		114.00	
	Nettoergebnis		1'967.15		3'500		114.00
8200	Forstwirtschaft	1'967.15		3'500		114.00	
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	1'967.15		3'500			
3611.00	Entschädigungen an Kanton					114.00	
9	FINANZEN UND STEUERN	203'605.30	229'768.45	215'920	243'660	242'481.90	266'765.45
	Nettoergebnis	26'163.15		27'740		24'283.55	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	78'615.92	229'768.45	109'000	243'660	119'607.25	266'765.45
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	40'938.95		40'500		41'865.35	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	436.00		39'000		1'600.80	
3431.00	Nicht baulicher Liegenschaftenunterhalt	8'337.92					
3431.90	Übriger nicht baulicher Liegenschaftenun	47.80					
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'301.90		2'000		533.40	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	10'553.35		10'500		58'607.70	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	17'000.00		17'000		17'000.00	
4430.01	Mietzinsen Liegenschaften FV		234'485.00		241'560		264'757.00
4430.02	Pachtzinsen Liegenschaften FV		2'058.45		2'100		2'008.45
4430.03	Heiz- und Betriebskosten Liegenschaften FV		-6'775.00				
9990	Abschluss	124'989.38		106'920		122'874.65	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	124'989.38		106'920		122'874.65	



Gemeinde Stauf

Erfolgsrechnung

Artengliederung

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung Zusammenzug		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG	263'469.00	263'469.00	278'660	278'660	295'601.60	295'601.60
3	Aufwand	138'479.62		171'740		172'726.95	
30	Personalaufwand	14'407.50		14'240		14'544.10	
31	Sach- + Übriger Betriebsaufwand	42'126.20		45'300		35'101.60	
34	Finanzaufwand	61'615.92		92'000		102'607.25	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanz.	17'000.00		17'000		17'000.00	
36	Transferaufwand	3'330.00		3'200		3'474.00	
4	Ertrag		263'469.00		278'660		295'601.60
42	Entgelte		33'700.55		35'000		28'836.15
44	Finanzertrag		229'768.45		243'660		266'765.45
9	Abschlusskonten	124'989.38		106'920		122'874.65	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	124'989.38		106'920		122'874.65	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG	263'469.00	263'469.00	278'660	278'660	295'601.60	295'601.60
3	Aufwand	138'479.62		171'740		172'726.95	
30	Personalaufwand	14'407.50		14'240		14'544.10	
300	Behörden und Kommissionen	4'713.50		3'900		4'608.50	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	4'713.50		3'900		4'608.50	
3000.00	Löhne, Sitzungs-/Taggelder Behörden, Kommissionen	4'713.50		3'900		4'608.50	
301	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	9'608.15		10'000		9'821.50	
3010	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	9'608.15		10'000		9'821.50	
3010.00	Löhne Verwaltungs-/Betriebspersonal	9'608.15		10'000		9'821.50	
305	Arbeitgeberbeiträge	85.85		340		114.10	
3050	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV VV-Kosten			200		18.40	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK			200		18.40	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	85.35		130		94.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	85.35		130		94.75	
3055	AG-Beiträge an KK-Taggeldversicherungen	0.50		10		0.95	
3055.00	Krankentaggeldversicherung	0.50		10		0.95	
31	Sach- + Übriger Betriebsaufwand	42'126.20		45'300		35'101.60	
310	Material- + Warenaufwand	827.40		2'300		3'203.00	
3101	Betriebs-,Verbrauchsmaterial	653.70		600		790.35	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	653.70		600		790.35	
3102	Drucksachen, Publikationen	173.70		1'700		2'412.65	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	173.70		1'700		2'412.65	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
		Aufwand	Aufwand Ertrag	Aufwand Ertrag
312	Ver- und Entsorgung	15'981.30	17'000	15'695.20
3120	Ver- und Entsorgung	15'981.30	17'000	15'695.20
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	15'981.30	17'000	15'695.20
313	Dienstleistungen und Honorare	1'586.70	2'000	1'710.20
3130	Dienstleistungen Dritter	1'427.35	1'700	1'544.40
3130.00	Dienstleistungen Dritter	945.95	1'100	955.40
3130.01	Portokosten	481.40	600	589.00
3134	Sachversicherungsprämien	159.35	300	165.80
3134.00	Sachversicherungsprämien	159.35	300	165.80
314	Baulicher Unterhalt	9'421.50	7'000	3'310.85
3144	Unterhalt Hochbauten	9'421.50	7'000	3'310.85
3144.00	Unterhalt Hochbauten	9'421.50	7'000	3'310.85
315	Unterhalt Mobilien + immat. Anlagen	414.60	1'000	413.70
3151	Apparate, Maschinen, Geräte, Fz, Werkzeug	414.60	1'000	413.70
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	414.60	1'000	413.70
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgeb.	410.00		330.00
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	410.00		330.00
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	410.00		330.00
317	Spesenentschädigungen	13'484.70	16'000	10'188.65
3170	Reisekosten und Spesen	13'484.70	16'000	10'188.65
3170.00	Spesen, Repräsentation, Anlässe	13'484.70	16'000	10'188.65
318	Wertberichtigungen auf Forderungen			250.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3181	Tatsächliche Forderungsverluste				250.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste				250.00	
34	Finanzaufwand	61'615.92	92'000		102'607.25	
340	Zinsaufwand	40'938.95	40'500		41'865.35	
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbind.	40'938.95	40'500		41'865.35	
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	40'938.95	40'500		41'865.35	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	20'676.97	51'500		60'741.90	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	436.00	39'000		1'600.80	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	436.00	39'000		1'600.80	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegensch. FV	8'385.72				
3431.00	Nicht baulicher Liegenschaftenunderhalt durch Dritte	8'337.92				
3431.90	Übriger nicht baulicher Liegenschaftenunderhalt	47.80				
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	11'855.25	12'500		59'141.10	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'301.90	2'000		533.40	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	10'553.35	10'500		58'607.70	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanz.	17'000.00	17'000		17'000.00	
351	Einlagen in Fonds + SpezFina im EK	17'000.00	17'000		17'000.00	
3511	Einlagen in Fonds des EK	17'000.00	17'000		17'000.00	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	17'000.00	17'000		17'000.00	
36	Transferaufwand	3'330.00	3'200		3'474.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	3'330.00	3'200		3'474.00	
3611	... an den Kanton				114.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025	Rechnung 2024	
		Aufwand	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3611.00	Entschädigungen an Kanton				114.00	
3612	... an Gemeinden und Gemeindeverbände	3'330.00	3'200		3'360.00	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände	3'330.00	3'200		3'360.00	
	Ertrag			278'660		295'601.60
42	Entgelte			35'000		28'836.15
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen			35'000		27'864.00
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen			35'000		27'864.00
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen			35'000		27'864.00
426	Rückerstattungen					972.15
4260	Rückerstattungen Dritter					972.15
4260.00	Rückerstattungen Dritter					972.15
44	Finanzertrag			243'660		266'765.45
443	Liegenschaftsertrag FV			243'660		266'765.45
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV			243'660		266'765.45
4430.01	Mietzinsen Liegenschaften FV			241'560		264'757.00
4430.02	Pachtzinsen Liegenschaften FV			2'100		2'008.45
4430.03	Heiz- und Betriebskosten Liegenschaften FV					
9	Abschlusskonten	124'989.38	106'920		122'874.65	
9	Abschluss Erfolgsrechnung	124'989.38	106'920		122'874.65	
900	Abschluss allgemeiner Haushalt	124'989.38	106'920		122'874.65	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	124'989.38	106'920		122'874.65	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	124'989.38	106'920		122'874.65	



Gemeinde Staufen

Bilanz



Bilanz

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz Zusammenzug	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
	AKTIVEN	8'051'188.70	362'473.10	288'548.52	8'125'113.28
10	Finanzvermögen	6'962'943.20	362'473.10	288'548.52	7'036'867.78
14	Verwaltungsvermögen	1'088'245.50			1'088'245.50
	PASSIVEN	8'051'188.70	350'135.78	276'211.20	8'125'113.28
20	Fremdkapital	5'156'757.30	85'271.75	153'336.55	5'088'692.50
29	Eigenkapital	2'894'431.40	264'864.03	122'874.65	3'036'420.78

Bilanz

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
	AKTIVEN	8'051'188.70	362'473.10	288'548.52	8'125'113.28
10	Finanzvermögen	6'962'943.20	362'473.10	288'548.52	7'036'867.78
100	Flüssige Mittel	193'491.90	228'019.00	160'982.52	260'528.38
1002	Bank	193'491.90	228'019.00	160'982.52	260'528.38
10020	Bankkontokorrente	193'491.90	228'019.00	160'982.52	260'528.38
10020.05	HBL Hypothekarbank Lenzburg (KK OBG)	193'491.90	228'019.00	160'982.52	260'528.38
101	Forderungen	4'142.15	102'237.20	100'191.05	6'188.30
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	4'142.15	35'349.00	33'302.85	6'188.30
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	4'142.15	35'349.00	33'302.85	6'188.30
10100.01	Forderungen Sammelkonto	4'142.15	35'349.00	33'302.85	6'188.30
1011	Kontokorrente mit Dritten		66'888.20	66'888.20	
10110	Kontokorrente mit Dritten		66'888.20	66'888.20	
10110.01	Kontokorrent Einwohnergemeinde		66'888.20	66'888.20	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	22'224.00	21'915.00	22'224.00	21'915.00
1044	Finanzaufwand / Finanzertrag	22'224.00	21'915.00	22'224.00	21'915.00
10440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	22'224.00	21'915.00	22'224.00	21'915.00
10440.00	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	22'224.00	21'915.00	22'224.00	21'915.00
108	Sachanlagen FV	6'743'085.15	10'301.90	5'150.95	6'748'236.10
1080	Grundstücke FV	1'387'256.00			1'387'256.00
10800	Grundstücke FV	1'387'256.00			1'387'256.00
10800.01	Grundstücke FV	1'387'256.00			1'387'256.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
1084	Gebäude FV	5'355'829.15	5'150.95		5'360'980.10
10840	Gebäude FV	5'355'829.15	5'150.95		5'360'980.10
10840.01	Gebäude FV	5'355'829.15	5'150.95		5'360'980.10
1087	Anlagen im Bau FV		5'150.95	5'150.95	
10870	Anlagen im Bau FV		5'150.95	5'150.95	
10870.01	Anlagen im Bau FV (MFH am Juraweg)		5'150.95	5'150.95	
14	Verwaltungsvermögen	1'088'245.50			1'088'245.50
140	Sachanlagen VV	1'088'245.50			1'088'245.50
1404	Hochbauten	2.00			2.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00			2.00
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00			2.00
1405	Waldungen	1'088'243.50			1'088'243.50
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'088'243.50			1'088'243.50
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'088'243.50			1'088'243.50

Bilanz

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
	PASSIVEN	8'051'188.70	350'135.78	276'211.20	8'125'113.28
20	Fremdkapital	5'156'757.30	85'271.75	153'336.55	5'088'692.50
200	Laufende Verbindlichkeiten	64'827.10	79'229.85	46'406.35	97'650.60
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritt	8'143.00	46'619.50	46'406.35	8'356.15
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritt	8'143.00	46'549.40	46'336.25	8'356.15
20000.01	Kreditoren ABACUS	8'143.00	46'549.40	46'336.25	8'356.15
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen		70.10	70.10	
20001.04	Unfall-/Krankentaggeldvers. UVG/KTG		70.10	70.10	
2001	Kontokorrente mit Dritten	56'684.10	32'610.35		89'294.45
20010	Kontokorrente mit Dritten	56'684.10	32'610.35		89'294.45
20010.02	Kontokorrent Einwohnergemeinde	56'684.10	32'610.35		89'294.45
204	Passive Rechnungsabgrenzung	6'930.20	6'041.90	6'930.20	6'041.90
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	6'930.20	6'041.90	6'930.20	6'041.90
20440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	6'930.20	6'041.90	6'930.20	6'041.90
20440.00	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	6'930.20	6'041.90	6'930.20	6'041.90
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	5'085'000.00		100'000.00	4'985'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	5'085'000.00		100'000.00	4'985'000.00
20640	Langfristige Darlehen	5'085'000.00		100'000.00	4'985'000.00
20640.02	Fest-Darlehen 0,8% HBL bis 31.03.2032	2'325'000.00		100'000.00	2'225'000.00
20640.03	Fest-Darlehen 0,8% HBL bis 31.03.2032	2'000'000.00			2'000'000.00
20640.04	Fest-Darlehen 0,8% HBL bis 31.03.2032	760'000.00			760'000.00
29	Eigenkapital	2'894'431.40	264'864.03	122'874.65	3'036'420.78

Bilanz

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Einwohnergemeinde Staufen

Nummer	Bilanz	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
291	Fonds	104'387.20	17'000.00		121'387.20
2910	Fonds im Eigenkapital	104'387.20	17'000.00		121'387.20
29100	Fonds im Eigenkapital	104'387.20	17'000.00		121'387.20
29100.03	Waldhaus Unterhalts-Fonds	70'387.20			70'387.20
29100.05	Unterhaltsfonds MFH Parzelle 493	34'000.00	17'000.00		51'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'790'044.20	247'864.03	122'874.65	2'915'033.58
2990	Jahresergebnis	122'874.65	124'989.38	122'874.65	124'989.38
29900	Jahresergebnis	122'874.65	124'989.38	122'874.65	124'989.38
29900.00	Jahresergebnis	122'874.65	124'989.38	122'874.65	124'989.38
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'667'169.55	122'874.65		2'790'044.20
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'667'169.55	122'874.65		2'790'044.20
29990.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'667'169.55	122'874.65		2'790'044.20



Gemeinde Staufen

Kreditkontrolle



KREDITKONTROLLE Ortsbürgergemeinde Staufen

Rechnung 2025	Kreditbetrag	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2024	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2024	Rechnung 2025		Budget 2025		Verfügbarer Restkredit
				Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	
0 Allgemeine Verwaltung								
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung								
2 Bildung								
3 Kultur, Sport und Freizeit								
4 Gesundheit								
5 Soziale Sicherheit								
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung								
7 Umweltschutz und Raumordnung								
8 Volkswirtschaft								
Verpflichtungskredite der Erfolgsrechnung								
Verpflichtungskredite des Finanzvermögens								
2.10870.01 Erstellung Mehrfamilienhaus (GV 16.12.2020)	5'260'000.00	5'182'277.25	0.00	5'150.95	0.00	0.00	0.00	72'571.80
TOTAL	5'260'000.00	5'182'277.25	0.00	5'150.95	0.00	0.00	0.00	72'571.80



Gemeinde Stauf

Ergebnisse



Ergebnis - Ortsbürgergemeinde

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
	ERFOLGSRECHNUNG			
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	14'407.50	14'240	14'544.10
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	42'126.20	45'300	35'101.60
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0.00	0	0.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	17'000.00	17'000	17'000.00
36	Transferaufwand	3'330.00	3'200	3'474.00
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Aufwand	76'863.70	79'740	70'119.70
	Betrieblicher Ertrag			
40	Fiskalertrag	0.00	0	0.00
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0	0.00
42	Entgelte	33'700.55	35'000	28'836.15
43	Verschiedene Erträge	0.00	0	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0	0.00
46	Transferertrag	0.00	0	0.00
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Ertrag	33'700.55	35'000	28'836.15
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-43'163.15	-44'740	-41'283.55
34	Finanzaufwand	61'615.92	92'000	102'607.25
44	Finanzertrag	229'768.45	243'660	266'765.45
	Ergebnis aus Finanzierung	168'152.53	151'660	164'158.20
	Operatives Ergebnis	124'989.38	106'920	122'874.65
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	124'989.38	106'920	122'874.65
	(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

Ergebnis - Ortsbürgergemeinde

Rechnung 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Staufen

Erfolgs- und Finanzierungsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
INVESTITIONSRECHNUNG				
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen	0.00	0	0.00
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
54	Darlehen	0.00	0	0.00
55	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
58	Ausserordentliche Investitionen	0.00	0	0.00
	Total Investitionsausgaben	0.00	0	0.00
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0	0.00
62	Abgang immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
63	Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen	0.00	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
	Total Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
	Ergebnis Investitionsrechnung	0.00	0	0.00
	Selbstfinanzierung	141'989.38	123'920	139'874.65
	Finanzierungsergebnis	141'989.38	123'920	139'874.65
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			



Gemeinde Stauf

Geldflussrechnung



GELDFLUSSRECHNUNG

Ortsbürgergemeinde Staufen

	2025	2024
	CHF	CHF
Bezeichnung		
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	124'989.38	122'874.65
Ergebnis Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	0.00	0.00
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	-2'046.15	-384.65
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	309.00	-1'009.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	213.15	-1'585.60
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	-888.30	5'287.20
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	17'000.00	17'000.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	139'577.08	142'182.60
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	-5'150.95	-195'657.40
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-5'150.95	-195'657.40
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-5'150.95	-195'657.40

Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit

Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	-100'000.00	-100'000.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00

Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-100'000.00	-100'000.00
---	--------------------	--------------------

Total Geldfluss	34'426.13	-153'474.80
------------------------	------------------	--------------------

Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 1.1.	136'807.80	290'282.60
---	------------	------------

Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 31.12.	171'233.93	136'807.80
--	-------------------	-------------------

<i>Kontrollrechnung Differenz Geldfluss</i>	0.00	0.00
---	------	------



Gemeinde Staufen

Eigenkapitalnachweis



EIGENKAPITALNACHWEIS
Ortsbürgergemeinde Staufen

	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanz-ierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Vorfinanzierungen	Aufwertungsreserve VV	Neubewertungs-reserve FV	Bilanzüberschuss / fehlbetrag	Eigenkapital (Total)
	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2025	0.00	104'387.20	0.00	0.00	0.00	0.00	2'790'044.20	2'894'431.40
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK 3510								0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK 4510								0.00
Einlagen in Fonds des EK 3511		17'000.00						17'000.00
Entnahmen aus Fonds EK 4511								0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche 3892								0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche 4892								0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen des EK 3893								0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK 4893								0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag 3899								0.00
Bildung Neubewertungsreserve								0.00
Auflösung Neubewertungsreserve								0.00
Einlage in Bilanzüberschuss / -fehlbetrag								0.00
Bildung Aufwertungsreserve								0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve 4895								0.00
Jahresergebnis 90							124'989.38	124'989.38
Bestand per 31.12.2025	0.00	121'387.20	0.00	0.00	0.00	0.00	2'915'033.58	3'036'420.78



Gemeinde Stauf

Rückstellungsspiegel



RÜCKSTELLUNGSSPIEGEL

	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	...	Kurzfristige Rückstellungen der Investitionsrechnung	...	Total Sachgruppen
	2050	2051 - 2057	2058	2059 - 2089	205x / 208x
Bestand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildungen (inkl. Erhöhungen)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendungen / Auflösung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bestand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



Gemeinde Staufen

Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel



BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Bemerkungen
Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)						
keine						
Gemeindeverbände						
keine						
Verträge						
Forstdienste Lenzia	Gemeindevertrag; Laufzeit unbegrenzt; Kündigungsfrist 2 Jahre auf Ende Jahr	Forsbetrieb der Ortsbürgergemeinden Lenzburg, Ammerswil, Niederlenz, Othmarsingen und Staufen	1'312'958.00	118'166.20	-	
Andere						

Bemerkungen:

Weitere Details zu den Beteiligungen sind dem Beteiligungsportefeuille zu entnehmen.

Eventualverbindlichkeiten	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen
keine			

Eventualguthaben	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen
Forstdienste Lenzia, Anteil Staufen gemäss produktiver Waldfläche (9,0%)	unbegrenzt	118'166.20	



Gemeinde Staufen

Anlagebuchhaltung



Anlagenspiegel detailliert
 Geschäftsbereich 2
 1.1.2025 - 31.12.2025
 FIBU, Geschäftsjahr 2025,Istzahlen
 Einwohnergemeinde Staufen

Anlagen-Nr	Bezeichnung	Vortrag	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2025	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2025	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
108000	Grundstücke FV									
200025	Bannholz, Ackerland	148'056.00	0.00	0.00	0.00	148'056.00	0.00	0.00	148'056.00	0.00
200026	Juraweg, Ackerland	1'239'200.00	0.00	0.00	0.00	1'239'200.00	0.00	0.00	1'239'200.00	0.00
Total 108000 Grundstücke FV		1'387'256.00	0.00	0.00	0.00	1'387'256.00	0.00	0.00	1'387'256.00	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2
1.1.2025 - 31.12.2025
FIBU, Geschäftsjahr 2025,Istzahlen
Einwohnergemeinde Staufen

Anlagen-NrBezeichnung		Vortrag	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2025	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2025	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
108400 Gebäude FV										
200028	Gesamtleistungswettbewerb MFH Juraweg	173'551.90	0.00	0.00	0.00	173'551.90	0.00	0.00	173'551.90	0.00
200029	MFH Juraweg 5	5'182'277.25	5'150.95	0.00	0.00	5'187'428.20	0.00	0.00	5'187'428.20	0.00
Total 108400 Gebäude FV		5'355'829.15	5'150.95	0.00	0.00	5'360'980.10	0.00	0.00	5'360'980.10	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2
1.1.2025 - 31.12.2025
FIBU, Geschäftsjahr 2025,Istzahlen
Einwohnergemeinde Staufen

Anlagen-Nr	Bezeichnung	Vortrag	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2025	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2025	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
140400	Hochbauten allg. Haushalt									
200007	Holzschopf Seenerweg	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00
200008	Waldhaus Unteri Buechrüti	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00
Total 140400	Hochbauten allg. Haushalt	2.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	2.00	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2

1.1.2025 - 31.12.2025

FIBU, Geschäftsjahr 2025,Istzahlen

Einwohnergemeinde Staufen

Anlagen-Nr	Bezeichnung	Vortrag	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2025	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2025	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
140500	Waldungen									
200001	Aaraustrasse, Parz. 600	338.50	0.00	0.00	0.00	338.50	0.00	0.00	338.50	0.00
200002	Buech, Parz. 768	403.50	0.00	0.00	0.00	403.50	0.00	0.00	403.50	0.00
200003	Buech, Parz. 769	1'560.00	0.00	0.00	0.00	1'560.00	0.00	0.00	1'560.00	0.00
200004	Buech, Parz. 784	807.00	0.00	0.00	0.00	807.00	0.00	0.00	807.00	0.00
200005	Länzert, Parz. 811	885.00	0.00	0.00	0.00	885.00	0.00	0.00	885.00	0.00
200006	Oberi Buechrüti, Parz. 773	279.00	0.00	0.00	0.00	279.00	0.00	0.00	279.00	0.00
200009	Asp, Parz. 807	248'039.00	0.00	0.00	0.00	248'039.00	0.00	0.00	248'039.00	0.00
200010	Buech, Parz. 783	173.00	0.00	0.00	0.00	173.00	0.00	0.00	173.00	0.00
200011	Buech, Parz. 763	5'900.00	0.00	0.00	0.00	5'900.00	0.00	0.00	5'900.00	0.00
200012	Buech, Parz. 765	9'625.00	0.00	0.00	0.00	9'625.00	0.00	0.00	9'625.00	0.00
200013	Buech, Parz. 781	1'421.00	0.00	0.00	0.00	1'421.00	0.00	0.00	1'421.00	0.00
200014	Gütsch, Parz. 628	109'341.00	0.00	0.00	0.00	109'341.00	0.00	0.00	109'341.00	0.00
200015	Länzert, Parz. 809	195'576.00	0.00	0.00	0.00	195'576.00	0.00	0.00	195'576.00	0.00
200016	Oberi Buechrüti, Parz. 793	14'698.00	0.00	0.00	0.00	14'698.00	0.00	0.00	14'698.00	0.00
200017	Seenerweg 4, Parz. 751	3'855.00	0.00	0.00	0.00	3'855.00	0.00	0.00	3'855.00	0.00
200018	Siechehölzli, Parz. 802	87'116.00	0.00	0.00	0.00	87'116.00	0.00	0.00	87'116.00	0.00
200019	Siechehölzli, Parz. 799	6'239.00	0.00	0.00	0.00	6'239.00	0.00	0.00	6'239.00	0.00
200020	Tafet, Parz. 801	2'277.00	0.00	0.00	0.00	2'277.00	0.00	0.00	2'277.00	0.00
200021	Unteri Buechrüti, Parz. 780	287'475.00	0.00	0.00	0.00	287'475.00	0.00	0.00	287'475.00	0.00
200022	Zelgli, Parz. 812	94'906.00	0.00	0.00	0.00	94'906.00	0.00	0.00	94'906.00	0.00
200023	Zilete, Parz. 615	993.00	0.00	0.00	0.00	993.00	0.00	0.00	993.00	0.00
200024	Zilete, Parz. 617	149.00	0.00	0.00	0.00	149.00	0.00	0.00	149.00	0.00
200027	Buech, Parz. 782	16'187.50	0.00	0.00	0.00	16'187.50	0.00	0.00	16'187.50	0.00
Total 140500 Waldungen		1'088'243.50	0.00	0.00	0.00	1'088'243.50	0.00	0.00	1'088'243.50	0.00

Anlagenspiegel detailliert

Geschäftsbereich 2
1.1.2025 - 31.12.2025
FIBU, Geschäftsjahr 2025,Istzahlen
Einwohnergemeinde Staufen

Anlagen-Nr	Bezeichnung	Vortrag	Anschaffungs- und Herstellkosten			31.12.2025	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2025	Abschreibung Geschäftsjahr
			Zugang	Abgang	Umbuchung					
.										
Gesamttotal		7'831'330.65	5'150.95	0.00	0.00	7'836'481.60	0.00	0.00	7'836'481.60	0.00



Gemeinde Staufen

Zusätzliche Angaben



ZUSÄTZLICHE ANGABEN JAHRESRECHNUNG 2025

ANLAGEKATEGORIEN

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der Finanzverordnung (§20 Abs. 1 FiV)

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Ein- und Ausbauten bei Gebäuden	10 - 15
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	30
7	Mobilen, Maschinen, Ausstattungen, allgemeine Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeug, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegerfahrzeug, Wechsel-ladefahrzeug	25
8c	andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts- und Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3 – 5
11a	Datenübertragungsnetze	15 - 25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objektes
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	nach Nutzungsdauer des Objekts

AKTIVIERUNGSGRENZE

Die im Rechnungsjahr für die Gemeinde Staufien geltende Aktivierungsgrenze von CHF 50'000.00 leitet sich aus § 5 der Finanzverordnung ab.

WERTBERICHTIGUNGEN

-

WEITERFÜHRENDE HINWEISE

-